

GESUNDHEITZENTRUM am Sittardsberg



■ Bald geht es los!

Der Baubeginn des Gesundheitszentrums am Sittardsberg rückt in greifbare Nähe, alle Vorbereitungen laufen nach Plan. In den vergangenen 14 Tagen wurden zwei weitere Meilensteine genommen.

Am vergangenen Donnerstag, 23. April 2009, wurde der Bauantrag bei der Stadt Duisburg eingereicht. Jetzt ist es an Herrn Dressler, Stadtentwicklungsdezernent, sein Versprechen einzulösen und den Bauantrag in weniger als 4 Wochen zu genehmigen. Gelingt ihm das, so würde Duisburg die Stadt Schwerin vom ersten Platz auf der RENTA-internen „Rangliste“ verdrängen: Schwerin ist es seinerzeit gelungen, den Bauantrag für das Schweriner Ärztehaus der RENTAMED binnen eines Monats zu genehmigen – und das sogar über die Weihnachtsfeiertage.

■ Grundstückskauf

Hinsichtlich des Baugrundstückes wurde ebenfalls der entscheidende Schritt gegangen: Nach einigen politischen Umwegen ist der Grundstückskaufvertrag jetzt notariell beurkundet.

RENTAMED wird nun in Kürze das Bauschild auf dem Grundstück aufstellen.

Hier entsteht das
GESUNDHEITZENTRUM
am Sittardsberg

■ **BAUHER**
RENTAMED®
Verwaltungsgesellschaft mbH
Witten

■ **GENERALPLANUNG**
Profil + Wille
Architekten BDA
Duisburg

■ **PRAXISPLANUNG**
Wimmer
Einrichtungen GmbH
Überhausen

mit niedergelassenen Fachärzten, Apotheke, Cafeteria,
Bankfiliale, Sanitätshaus, Pflegedienst, Optik und
Hörgeräteakustik, Physiotherapie, Reha und Wellness.

Info, Vermietung: www.gzs-duisburg.de ☎ (030) 84 19 38 - 0

Projektstatus:

- Grundstückskaufvertrag ist unterzeichnet
- Bauantrag wurde eingereicht

Inzwischen laufen bereits die Bauvorbereitungen für den geplanten SB-Markt auf dem Nachbargrundstück. Die durchgeführten Rodungs- und Erdarbeiten zeigen nun unmissverständlich, dass die Entwicklung der ehemaligen Brachfläche begonnen hat.

■ Nächste Schritte

Die Ergebnisse der Statik werden nun in die Werk- und Ausführungsplanung umgesetzt. Sobald diese abgestimmt ist, wird mit den Ausschreibungen für die einzelnen Gewerke begonnen. Im Juni sollen dann die Verhandlungen mit den einzelnen Bieter-Unternehmen geführt werden, so dass wir wie geplant im Juli mit dem Bau starten können.

Berlin, den 29. April 2009

Die bisherigen Newsletter finden Sie auf der Website des GZS unter www.gzs-duisburg.de.

Bei Fragen zum Gesundheitszentrum am Sittardsberg können Sie sich gern an uns wenden.

RENTAmed®
Verwaltungsgesellschaft mbH
Constance Schur
Garystraße 44, 14195 Berlin
Telefon (030) 8 41 93 80
Telefax (030) 84 19 38 99
office.berlin@renta.de
www.renta-med.de